

110/63/2014

BUDOWA BUDYNKU CBO ORAZ NADBUDOWA FRAGMENTU BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA Z PRZEZNACZENIEM NA
ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY I WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ SPZOZ W LUBLINIE AL. RACŁAWICKIE 23

AB-PROJEKT F.P.H.U.

30-606 KRAKÓW UL. GEN. BOLESŁAWA ROI 4/1

TEMAT: BUDOWA BUDYNKU CENTRALNEGO BLOKU OPERACYJNEGO Z
LĄDOWISKIEM WYNIESIONYM DLA ŚMIGŁOWCA RATUNKOWEGO NA
DACHU BUDYNKU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I
KOMUNIKACJĄ WEWNĘTRZNĄ ORAZ NADBUDOWA, PRZEBUDOWA I
ROZBUDOWA FRAGMENTU BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA - II ETAP Z
PRZEZNACZENIEM NA ODDZIAŁ KARDIOLOGICZNY Z HYBRYDOWĄ
SALĄ OPERACYJNĄ, SALĄ AUDYTORYJNĄ I CZYTELNIAMI W
1 WOJSKOWYM SZPITALU KLINICZNYM Z POLIKLINIKĄ SPZOZ 20-049
LUBLIN AL. RACŁAWICKIE 23 NA DZIAŁCE NR 30/21, OBRĘB 26 – RURY
BRYGIDKOWSKIE.

FAZA: **PROJEKT WYKONAWCZY**
PRZEBUDOWA LINII KABLOWYCH 15 kVv KOLIDUJĄCYCH
Z PROJEKTOWANĄ ROZBUDOWĄ SZPITALA

PROJEKTANT: MGR INŻ. TADEUSZ ZAWIŁA
UPR. PROJ. NR 3431/90

Tadeusz Zawila
mgr inż. elektryk
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w UAI Upr. 341/90
Izba Inż. Bud. nr ew. 104012/05P/100

SPRAWDZAJĄCY: MGR INŻ. WITOLD KOTELA
URP. PROJ. NR RP-Upr.492/94

mgr inż. Witold Kotela
uprawnienia do projektowania i nadzoru
realizacji w specjalności: Instalacje elektryczne
w zakresie napięć do 1 kV do 30 kV
URP-Upr. 492/94

INWESTOR: 1 WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ
SPZOZ 20-049 LUBLIN AL. RACŁAWICKIE 23

WŁAŚCICIEL KABLI: PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ LUBLIN
REJON ENERGETYCZNY LUBLIN-MIASTO
20-411 LUBLIN UL. WOLSKA 12

KRAKÓW PAŹDZIERNIK 2013 r.

Właściciel kabli	
PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin	
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto	
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono	
w zakresie zgodności z warunkami usunięcia kabli	
Pismo z dnia	15.02.2014
L. dz.	1552/2015/2014
Sprawdzenie ważne do	15.08.2015
Lublin, dnia	18.02.2014
del	
W dokumentacji nie sprawdzono spraw	
sz uregulowane obowiązującymi normami	
technicznymi.	



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
20-411 Lublin, ul. Wolska 12
tel.: 81 445 10 00, fax.: 81 746 43 33

Lublin, dn. 2014-02-18

L dz 1553/RM/SO/2014

AB-Projekt
Andrzej Brażiel
30-606 Kraków
Ul. Bolesława Roi 4/1

Protokół sprawdzenia dokumentacji projektowej

W załączeniu przesyłamy uzgodniony projekt wykonawczy dla zadania „Przebudowa kolizji linii kablowej SN kolidującej z planowaną rozbudową Szpitala Wojskowego SP ZOZ z Polikliniką w Lublinie przy Al. Racławickich 23”. Do projektu uwag nie wnosimy.

Do realizacji i odbioru należy przekazać dokumentację projektową z kompletem oryginalnych dokumentów prawnych zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i załączonym wykazem zawartości dokumentacji projektowej przebudowy.

Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie ze standardami w budownictwie sieciowym i specyfikacjami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A Oddział Lublin.

Sprawdzenia dokonano w zakresie nie objętym przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi. Sprawdzenie projektu ważne do 25.08.2015.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Zca Projektora
Krzysztof Klempka

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x RM

Od

Sprawę prowadzi inż. Sebastian Oleksa tel. (081) 445-11-49

ZUDP nr 23 / 2013

Lublin, dn. 08.08.2013r.

OPINIA

uzgodnienia usytuowania uzbrojenia projektowanego w ramach obiektu:

„Budowa CBO 1 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką w Lublinie.

Lokalizacja: *teren zamknięty kompleksu szpitalnego w Lublinie przy A. Raclawickich 23*

Stadium opracowania: *Projekt zagospodarowania*

Inwestor: *Rejonowy Zarząd infrastruktury w Lublinie*
20 – 020 Lublin ul. Lipowa 1a

Autorzy: *Projektant energetyki mgr inż. Tadeusz Zawita upr. 341/90*
Projektant urządzeń sanit. i wod-kan. mgr inż. Renata Kwaśniewska upr.
MAP/033/PWOS/05

Jednostka projektowa: *AB – Projekt Andrzej Brągiel 30-606 Kraków ul. Gen. Bolesława Roi 4/1*

Daty: wpływu wniosku *01.05.2013r.* posiedzenie: *08.07.2013r.*

Na podstawie art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i nr 120 poz. 1268), oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455)

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Rejonowego Zarządu Infrastruktury w Lublinie

opiniuje pozytywnie usytuowanie projektowanego obiektu

Uwagi i zalecenia:

1. **Inwestor jest zobowiązany** zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U z 2006 r. Nr 156 poz.1118) i § 15 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001r.Nr 38 poz. 455). **zapewnić geodezyjne wyznaczenie** w terenie usytuowania projektowanych elementów obiektu, poprzez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego posiadającą uprawnienia i odpowiednie poświadczenia wymagane na terenie zamkniętym oraz **zapewnić wykonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych** wybudowanego obiektu wraz ze sporządzeniem na podstawie tych pomiarów dokumentacji *geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej*
2. Wykonawca obsługi geodezyjnej winien wystąpić z wnioskiem o przyjęcie *zgłoszenia prac geodezyjnych* do Ośrodka Geodezyjnego RZI w Lublinie. Następnie wykonawca geodezyjny zobowiązany jest do opracowania geodezyjnego projektu i **wyznaczenia obiektu** w terenie między innymi **na podstawie oryginału mapy projektu usytuowania zaopiniowanego w ZUDP RZI**, oraz na podstawie sprawdzenia.

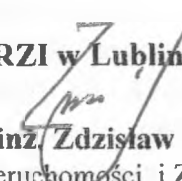
3. Po pomiarach wykonawca geodezyjny zobowiązany jest do aktualizacji pierworyso-matryc mapy syt.-wys. w zasobie RZI oraz do przekazania operatu technicznego do RZI. (*Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.*)
4. Przed przystąpieniem do prac uzyskać wszelkie niezbędne decyzje administracyjne.
5. O terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń i sieci na odnośnym terenie, zaś na bezpośrednie prace w terenie należy uzyskać zgodę użytkownika kompleksu - właściwego Komendanta 1 Szpitala Wojskowego w Lublinie.
6. W trakcie prac zapewnić dojazdy, dojścia i możliwość niezakłóconego funkcjonowanie szpitala.
7. Wszelkie prace ziemne w pobliżu istniejących i projektowanych obiektów winny być wykonywane wyłącznie ręcznie ze szczególną ostrożnością, pod nadzorem właściwego przedstawiciela użytkownika istniejących sieci, po wskazaniu przebiegu przez użytkownika danej sieci, które nie zostały nigdy zainwentaryzowane oraz po dokonaniu przekopów kontrolnych.
8. Budowany obiekt winien być zlokalizowany względem innych urządzeń i obiektów w odległościach zgodnych z normami technicznymi i przepisami obowiązującymi w budownictwie oraz być realizowany zgodnie z przepisami BHP.
9. Na wszystkich skrzyżowaniach z innymi istniejącymi i projektowanymi obiektami zagospodarowania i sieciami uzbrojenia terenu stosować rury ochronne. Przekroczenia dróg i nawierzchni utwardzonych wykonywać metodami bezwypokowymi bez utrudniania dojazdu.
10. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasłóci historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz Prawo Budowlane.
11. Na ewentualnie napotkanych nie przewidzianych w projekcie dodatkowych skrzyżowaniach i zbliżeniach z innymi sieciami uzbrojenia terenu stosować rury ochronne, ponadto na napotkanych przewodach energetycznych i telekomunikacyjnych stosować dodatkowo dwudzielne rury ochronne sięgające min. 0.5m poza boczną ścianę wykopu. Wszelkie stosowane rury ochronne oznaczyć na mapach Projektu Wykonawczego i przewidzieć w kosztorysie.
12. Prace wykonywać możliwie bez wycinki drzew i krzewów, w ich pobliżu ręcznie. W przypadku wycinki drzew i krzewów uzyskać decyzję właściwego organu. Wycięte drzewo przekazać do magazynów administratora kompleksu.
13. Po zakończeniu prac teren po wykopach należy przywrócić do stanu pierwotnego, natomiast w przypadku uszkodzenia nawierzchni, elementów zagospodarowania oraz urządzeń i przewodów podziemnych wykonawca dokona ich naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
14. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 *Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn.02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001r. Nr 38 poz.455).*
15. W razie niezgodności zrealizowanego obiektu w terenie z uzgodnionym projektem, Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji geodezyjnej organowi administracji architektoniczno-budowlanej.
16. Wszelkie napotkane trwałe znaki geodezyjne podlegają ochronie.
17. Po zakończeniu robót teren prac należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
18. Niniejsze uzgodnienie nie rodzi praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, które należy pozyskać w odrębnym trybie od właściwego podmiotu posiadającego tytuł prawny do udzielania zgody na wykonywanie robót budowlanych.
19. Integralną częścią opinii są opieczętowne – 3 egz. projektu zagospodarowania terenu rys. nr 1 z usytuowaniem projektowanych obiektów.

Przewodniczący ZUDP


mgr Sławomir WOŚ

Uprawnienia geod. GUGiK Nr 18864

Szef RZI w Lublinie


z up. pplk mgr inż. Zdzisław KRAWIEC
Szef Wydziału Nieruchomości i Zakwat. Wojsk

REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY – LUBLIN

Na podstawie § 28 ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1998 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 34, poz. 163, z późniejszymi zmianami) oraz § 12 rozp. Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2.04.2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz rozporządzenia wykonania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 z dnia 2.05.2001 r., poz. 454) ujednolicono wytyczenie proj. - kawaterych sieci uzbrojenia terenu:

Budynki CBO

Wytyczenie i ewidencja wytyczonych sieci uzbrojenia terenu

Wytyczenie wytyczonych sieci uzbrojenia terenu polega głównie na wytyczeniu linii wytyczonych przez jednostki uprawnione do wytyczenia oraz pomiarowych.

W celu zmierzenia i wytyczenia sieci uzbrojenia terenu z uwzględnieniem pomiarów i pomiarów pomiarowych jest przedłożyć mapy z wytyczkami pomiarowymi pomiarowych sieci: ek osiowa doposaż. sieci uzbrojenia terenu.

Wytyczenie i ewidencja wytyczonych sieci uzbrojenia terenu za pomocą wytyczenia przez siebie lub od dnia wydania opinii w sprawie wytyczenia i ewidencja projektu sieci uzbrojenia terenu. Wytyczenie i ewidencja wytyczonych sieci uzbrojenia terenu w przypadku o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2.04.2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz rozporządzenia wykonania dokumentacji projektowej (Dz. U. nr 38 z dnia 2.05.2001 r., poz. 454).

23/2013
s/n opinii











Stawomir Wójcik

imię i nazwisko, funkcja,
przewodniczącego, (tytuł)

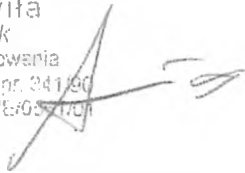
NIERUCHOMOŚCI ZAKWATEROWANIA WOJSK
Rejonowy Zarząd Infrastruktury
Lublin

imię i nazwisko, podpis

ppk n g i m. *Łukasz Krawiec*

	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA GAZÓW MEDYCZNYCH DO CIRKULACJA
	PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE TERENU
	PROJEKTOWANY KABEL SN
	PROJEKTOWANE KABELE NISKIEGO NAPIĘCIA
	PROJEKTOWANE WODOCIĄGI
	PROJEKTOWANE C.O.
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA OGÓLNOŚPŁAWANA
	PROJEKTOWANY RUROCIĄG GAZÓW MEDYCZNYCH

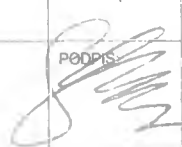
Tadeusz Zawita
mgr inż. elektryk
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń nr UAN - Upr. 341/90
Izba Inż. Bud. nr ew. MAP/18/05/1701



mgr inż. RENATA KWAŚNIEWSKA
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych,
went., gaz., wod. i kan.
Nr ewd. MAP/18/05/PWCB/05

AB-PROJEKT

30-606 KRAKÓW, UL. GEN. BOLESŁAWA ROI 4/1

INWESTOR:	1 WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ SPZOZ W LUBLINIE AL. RACŁAWICKIE 23, 20-049 LUBLIN		
TEMAT:	BUDOWA CENTRALNEGO BLOKU OPERACYJNEGO 1 WOJSKOWEGO SZPITALA KLINICZNEGO Z POLIKLINIKĄ SPZOZ W LUBLINIE		
TYTUŁ RYSUNKU.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - UZBROJENIE TERENU		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	RYS. NR 1	SKALA: 1:500
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	mgr inż. arch. ANDRZEJ BRĄGIEL uprawnienia proj. nr GPIV-63/76/75 mgr inż. arch. ŁUKASZ CHMIEL mgr WITOLD BRĄGIEL	PODPIS: 	DATA: LPIEC 2013

REJONOWY ZARZĄD INFRASTRUKTURY
LUBLIN

Ośrodek Dokumentacji

W obszarze otoczonym linią 212/070 dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto do zasobu

w dniu 2013-05-15 8/2013 i zaswidencjonowano pod nr.....

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.

Projektowane obiektu budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i ewentualnej

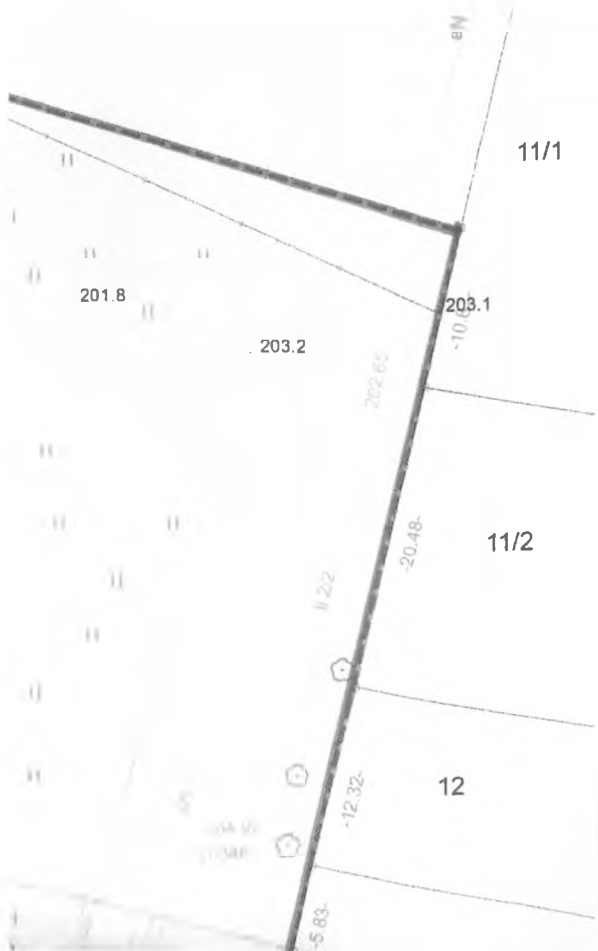
powykonawczej przez Biuro Geodezyjne i Katastru

wykonawczej przez Regionalnego Zarządu Infrastruktury

Lublin, dnia 2013-11-15

z. Marciniak

ppk mgr inż. Zdzisław R. KAWIEC



GEODEZJA Firma Handlowo-
Zygmunt Szwarc
23-200 Kraśnik, ul. Lubelska 1
tel./fax 81 825 34 51
NIP: 715 400-34-25, REGON: 141044484

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

m. Lublin, Al. Racławickie 23
Kompleks 790
Skala 1:500

Dotyczy działki nr 30/21, 30/20, 30/17, 30/16 Obr. 26, Ark 4

Niniejsza mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej,
w obszarze objętym zamówieniem mapy zasadniczej w skali 1 : 500
sekcje: 136.311.1212; 136.311.1214; 136.311.1221; 136.311.1223
według stanu na dzień 18.04.2013

Obszar aktualizacji oznaczono kolorem zielonym.
Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają
Wytyczeniu oraz geodezyjnej inwentaryzacji
Przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 60

Nr rob.: 34/2013 Lublin dnia 18.04.2013

Wykonał:



Andrzej Sieczyński
Geodeta Uprawniony
Upr. Nr 7337
tel. biuro: 081 825 34 53

CEL OPRACOWANIA

1. Na terenie szpitala projektowane są obiekty kubaturowe drogi, parkingi i inna infrastruktura sieciowa. Projektowane elementy kolidują z istniejącymi liniami kablowymi SN będącymi własnością PGE Dystrybucja S.A.. skojarzonymi ze stacją K-703 , która znajduje się na terenie szpitala. Relacja K-703 do K-276 koliduje zarówno z projektowanymi obiektami kubaturowymi, drogowymi i infrastrukturą , zatem zachodzi konieczność przebudowy odcina o długości 172m. Relacja K- 703 do K-1239, w zasadzie nie koliduje ; wystąpi jedynie skrzyżowanie tej linii z projektowaną drogą wewnętrzną i wystarczy zabezpieczyć to skrzyżowanie rurami ochronnymi.

ZAKRES OPRACOWANIA

Przebudowa i zabezpieczenie czynnych linii energetycznych 15kV kolidujących z projektowaną rozbudową szpitala.

PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Podkłady geodezyjne z projektowaną rozbudową.
2. Warunki techniczne przebudowy.
3. Uzgodnienia międzybranżowe.
4. Wizje lokalne na miejscu i częściowe inwentaryzacje.
5. Obowiązujące normy i przepisy.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Dokumentacja formalno prawna.
Opis techniczny.

Rysunki :

1. Plan tras kablowych.
2. Schemat połączeń kablowych.

PGE

PGE DYSTRYBUCJA S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
20-411 Lublin, ul. Wolska 12
tel. 081 445 10 00 fax. 081 746 43 33

I WOJSKOWY SZPITAL KLINICZNY Z POLIKLINIKĄ
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
w Lublinie
Nr. 3428
Data: 2013-08-23
Ark./Str. 4

Lublin, dn. 09.08.2013r.

7302 / RM / TS / 2013

1 Szpital Wojskowy z Polikliniką SPZOZ

Al. Racławickie 23

20-049 Lublin

Dotyczy: warunków przełożenia sieci elektroenergetycznych.

Odpowiadając na wniosek z dnia 26.07.2013r. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin – Miasto w załączeniu przesyła warunki przełożenia sieci elektroenergetycznych Nr 45/7302/K/RM/2013 wraz z propozycją umowy Nr 45/RE-1/2013 o przełożenie sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin kolidujących z projektowaną inwestycją przy Al. Racławickich 23 w Lublinie.

Nadmieniamy, że ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji urządzeń.

W celu podpisania umowy należy zgłosić się do siedziby Rejonu Energetycznego Lublin – Miasto, ul. Wolska 12, pok. 128 po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu (Tomasz Słabuszewski tel. 081-445-11-47).

Z poważaniem

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Z-ca Dyrektora
Krzysztof Klempka

Załącznik:

1 x 1 egz. warunki usunięcia kolizji

1 x 1 egz. propozycja umowy

Rozdzielnik:

1 x adresat

1 x RM a/a

Sprawę prowadzi Wydział RM, inż. Słabuszewski Tomasz, tel. 081 445 11 47

PGE Dystrybucja S.A. Siedziba i siedziba w Lublinie: 20-411 Lublin, ul. Wolska 12, NIP: 54-026-0295. Biuro w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. w Lublinie z siedzibą w Śródmieściu, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 000043134, REGON: 141647, NIP: 54-026-0295, www.pgedystrybucja.pl

Lublin, dnia 09.08.2013r.

Nr 45/7302/K/RM/2013

1 Szpital Wojskowy z Polikliniką SPZOZ

Al. Raclawickie 23

20-049 Lublin

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 26.08.2013r. Nr 7302/RM/TS/2013 określa się następujące warunki przeniesienia lub odtworzenia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją przy Al. Raclawickich 23 w Lublinie.

1. Miejsce występującej kolizji: Al. Raclawickie.

2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:

- linia kablowa SN typu HAKnFty 3x120mm² relacji stacja transformatorowa K-703 + stacja transformatorowa K-1239,
- linia kablowa SN typu HAKnFty 3x120mm² relacji stacja transformatorowa K-276 + stacja transformatorowa K-703.

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:

a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie:

1. 30mb.
2. 200mb.

b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych: linie kablowe SN,

c) uzgodnić dokumentację projektową w Rejonie Energetycznym Lublin – Miasto w zakresie przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),

e) uzyskać zgody właścicieli gruntów, na których zostaną usytuowane urządzenia energetyczne, sporządzone w formie umów. Wymagane jest, by załącznikiem do umowy cywilno-prawnej – zgody zawartej z właścicielem działki było uwidocznione usytuowanie urządzeń na działce (ksero z trasy) potwierdzone podpisami stron,

f) spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.

Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,5 m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

g) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,

h) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,

i) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,

j) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.

k) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.

5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własności nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.


6. Termin ważności Warunków ustala się na dwa lata od daty wydania.

7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.


Niniejsze Warunki Usunięcia Kolidacji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

INŻYNIER

ds. Utrzymania Sieci Elektroenergetycznych


.....
inz. Tomasz Stębuszewski
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
Z-ca Dyrektora
.....
Krzysztof Klempka
.....
zatwierdził





Wyrys z ewinecją działek

OPIS TECHNICZNY

1. Prowadzenie kabli zasilających SN

Przebudowywany odcinek w kierunku K-276 należy wykonać w oparciu o kable jednożyłowe. W stacji należy zamontować nowe głowice kablowe, a na połączeniu z istniejącym kablem trójżyłowym zastosować mufę przejściową.

Uwagi ogólne do prowadzenia kabli.

Przy układaniu kabla w ziemi należy zwrócić uwagę na konieczność zachowania wymaganych odległości od instalacji podziemnych. Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z ww. oraz przy przejściach pod drogami, zbliżeniach do budowli podziemnych, korzeni drzew i w innych miejscach, w których istnieje ryzyko uszkodzenia należy stosować rury ochronne. W ziemi kable należy układać na głębokości min. 80cm na 10-cio centymetrowej podsypce z piasku. Kable w ziemi należy układać z zachowaniem 3% zapasu długości. Przy mufie sn należy pozostawić zapas kabla długości 4m. Dla oznaczenia trasy kabli należy na kablach przy stacji, ziemi co 10m założyć opaski igielitowe z nazwą, typem kabla oraz opisem trasy. Całość prac wykonać zgodnie z normą PN-76/E-05125 i N SEP-E-004. Przed całkowitym zasypaniem trasy kabli sn należy przykryć czerwoną folią. Po wprowadzeniu kabli z ziemi do obiektów budowlanych przepusty kablowe należy uszczelnić stosując systemowe uszczelnienia i wykonać ze spadkiem na zewnątrz.

Druga linia kablowa w kierunku K-1239 nie wymaga przełożeniu tylko zabezpieczeniu rurami półwkowymi na długości 5m.

2. Identyfikacja kabli

Kable ułożone w ziemi mogą w rzeczywistości przebiegać inaczej niż na planach geodezyjnych.

Przed przystąpieniem do robót kablowych należy w miejscach mufowania wykonać przekopy kontrolne i w obecności właściciela kabla jednoznacznie zidentyfikować kable. W przypadku wystąpienia kabli niezainwentaryzowanych na planach sytuacyjnych należy dokonać uzgodnień na placu budowy w obecności przedstawiciela właściciela sieci. Dopiero po tej identyfikacji można przystąpić do prac przy ostatecznie zidentyfikowanym kablu.

3. Uwagi

Przed rozpoczęciem prac, wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z uwagami i zaleceniami wynikającymi z uzgodnienia projektu, warunkami przebudowy, Wytycznymi budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja SA

oraz pozostałymi projektami branżowymi. Wykonawca przygotowuje i przedłoży do uzgodnienia w PGE Dystrybucja harmonogram prac. Wszystkie prace i operacje łączeniowe należy wykonywać zgodnie z uzgodnionym harmonogramem, pod nadzorem osoby upoważnionej przez właściciela instalacji i urządzeń. Prace należy wykonywać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami uwzględniającymi wymogi BHP. Roboty zanikowe przed zasypaniem zgłosić do odbioru służbom właściciela i inwestora. Po przebudowie wykonać komplet pomiarów i zaktualizować dokumentację powykonawczą. Teren objęty pracami winien być wygradzony i oznakowany. Po zakończeniu robót uporządkować miejsce pracy i zgłosić ten fakt Gospodarzowi terenu i zlecającemu pracę oraz potwierdzić ten fakt pisemnie na uprzednio wydanym zezwoleniu.

Wykonawca zdemontuje urządzenia związane z usunięciem kolizji oraz rozliczy się z właścicielem z materiałów pochodzących z tego demontażu.

4. Zestawienie podstawowych materiałów.

- kabel XRUHAKXS1*120-50 12/20kV ; 550m
- mufa przejściowa Raychem TRAJ 24/120-240-3HL szt.1
- głowica kablowa Rajchem TFT1-5131-L12A szt.3
- rura ochronna Arot DVK 160 71m
- rura ochronna Arot PS 160 6m
- folia czerwona 176m,
- piasek 30m³